

komfortowe i przestronne 5 pokoi w sercu Krakwa

| | |
|------------------------|-------------------------|
| Numer oferty | 55174 |
| Typ transakcji | Wynajem |
| Cena | 6 000 PLN |
| Powierzchnia | 140 m ² |
| Cena za m ² | 43 PLN / m ² |
| Liczba pokoi | 5 |

Opis oferty

Do wynajęcia przestronne 5-pokojowe mieszkanie z osobną kuchnią, położone w klimatycznej kamienicy w samym sercu Krakowa.

LOKALIZACJA:

Kraków Stare Miasto ul. Krowoderska- w ścisłym Centrum Krakowa, wszędzie blisko, ścieżki rowerowe, tramwaj i autobusy w pobliżu budynku. Tuż obok ul. Sławkowska, Lubicz, Filipa, Długa, Al. Słowackiego. Wszędzie blisko, a do tego świetna komunikacja miejska, bezproblemowe połączenie z całym Krakowem (tramwaj, autobusy) - 5 minut spacerem do Rynku Głównego.

UKŁAD:

Mieszkanie o powierzchni ok. 140m² składa się z 5 pokoi z osobną kuchnią, łazienki z WC, osobnej toalety i przedpokojem. Do mieszkania przynależy balkon i dodatkowy piękny cichy taras.

WYPOSAŻENIE:

Na podłogach wysokiej jakości parkiet dębowy. W każdym z pokoi wygodne miejsce do spania, łóżka z materacami, rozkładane kanapy, szafy, regały, komody. Umieblowana i wyposażona kuchnia: szafki kuchenne, lodówka, zmywarka, piekarnik z płytą gazową. Komfortowa łazienka, w której znajduje się wanna i prysznic, umywalka, WC i pralka.

FINANSE:

czynsz najmu: 6000zł,

czynsz administracyjny 790zł (250zł + fundusz remontowy 90zł +ochrona 90zł, zaliczka na wodę, śmieci 27xł/osobę)

prąd - liczniki przepisane na Najemcę lub ryczałt ok. 600zł miesięcznie, opłaty rozliczane wg zużycia zgodnie z licznikami

gaz - liczniki przepisane na Najemcę lub ryczałt ok. 1000zł miesięcznie, opłaty rozliczane wg zużycia zgodnie z licznikami

internet ok. 30zł miesięcznie

jednorazowa kaucja zwrotna 6000zł

jednorazowa prowizja dla biura nieruchomości

Szukamy spokojnych, dorosłych, pracujących i nie palących najemców, max 6 osób.

Oferta bez zwierząt.

Umowa na minimum 12 miesięcy. Mieszkanie dostępne od zaraz.

Ula +48535862561 Rent A-Z Kompleksowa obsługa nieruchomości

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt

Urszula

bylica.rentaz@gmail.com

+48 535 862 561

RENT A-Z Kompleksowa obsługa nieruchomości Helclów 19 lokal 1u, 31-148 Kraków

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).